



Pressemitteilung, 12. Juli 2010

## **eco-Konzept Musterhaus in Hauptendorf eröffnet**

Doppelhaus an der Eschenstraße kann ab sofort besichtigt werden – MAUSS BAU ERLANGEN realisiert hochmodernes Energie- und Versorgungskonzept – Bisher einzigartig in der Region – Interessenten können Vorzüge im Musterhaus hautnah erleben

HERZOGENAURACH – Bereits vor der Entscheidung für die eigenen vier Wände können sich Interessenten in Hauptendorf jetzt einen direkten Eindruck vom neuen Wohngefühl in den eco-Konzept Häusern im Wohngebiet an der Eschenstraße machen. Am 11. Juli eröffnete ein komplett eingerichtetes Musterhaus mit fertig angelegtem Garten. Bereits am Eröffnungstag nutzten Interessenten die Gelegenheit, sich über die moderne Energie- und Versorgungstechnik, die in der Region einzigartig ist, sowie die Wohnraumgestaltung und Ausstattung der Häuser zu informieren. Vertriebsmitarbeiter führten durch das Musterhaus und standen für alle Fragen rund um eco-Konzept zur Verfügung.

Die 19 Doppelhäuser am Ortsrand von Herzogenaurach mit Blick auf den Burgwald zeichnen sich durch ein top-ökologisches Energiekonzept aus, das die Umwelt schont und den künftigen Bewohnern Energiekosten spart. Denn die dreigeschossigen, unterkellerten Häuser mit Wohnflächen zwischen 131 und 134 Quadratmetern übertreffen die Vorgaben des neuen Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes (EEWärmeG) sowie der Energieeinsparverordnung (EnEV). Beheizt werden die Häuser mittels Erd-Wärmepumpe, die das Erdreich als Wärmequelle nutzt. Optimale Ergänzung sind die Wandheizungen, die eine deutlich niedrigere Vorlauftemperatur als herkömmliche Heizsysteme haben. Über eine thermische Solaranlage wird außerdem rund 65 Prozent der für die Warmwassererzeugung benötigten Energie erzeugt. Doch die Doppelhäuser punkten nicht nur durch das moderne und optimal abgestimmte Energie- und Versorgungskonzept, sondern auch durch ihre Lage: Die Natur direkt vor der Haustüre, der Stadtkern von Herzogenaurach nur wenige Minuten entfernt.

Wer sich selber von den Vorzügen der eco-Konzept-Häuser überzeugen und das Musterhaus besichtigen möchte, hat ab sofort immer dienstags, mittwochs und donnerstags von 16 bis 18 Uhr sowie jeden Sonntag von 14 bis 16 Uhr Gelegenheit dazu.

Interessenten könnten sich außerdem jederzeit an die Vertriebspartner Sontowski & Partner GmbH (Tel.: 09131 7775-55 oder [info@sontowski.de](mailto:info@sontowski.de)) wenden. Nähere Informationen gibt es auch unter [www.eco-konzept.de](http://www.eco-konzept.de).

---

Die MAUSS BAU ERLANGEN GmbH & Co. KG zählt zu den größten Bauunternehmen Nordbayerns und kann auf eine über 120-jährige Tradition zurückblicken. Zu den Schwerpunkten zählen u. a. der Rohbau, der SF-Bau sowie das Bauträgergeschäft einschließlich aller Planungsaufgaben. Spezialisiert hat sich MAUSS in den letzten Jahren auf das Zukunftsthema „Energetisches Bauen und Sanieren“, auf die Schaffung von erschwinglichem City-Wohnraum für junge Familien und von altersgerechten Wohnlösungen für Senioren. MAUSS beschäftigt derzeit im Kernbereich über 200 Mitarbeiter, davon 23 Auszubildende. Für 2008 erbrachte das Unternehmen eine Bauleistung von 59,5 Mio. € zuzüglich Bauträgerumsatz von 7 Mio. €. Mit der Niederlassung in Ingolstadt, die im November 2008 gegründet wurde, verstärkt das Unternehmen seine Präsenz im Raum Oberbayern.

**Ansprechpartner für die Redaktionen:**

**MAUSS BAU Erlangen**

**GmbH & Co. KG**

Thomas Posch  
Günther-Scharowsky-Str. 6  
91058 Erlangen  
Tel. 09131 1203-175  
thomas.posch@mauss-bau.de  
www.mauss-bau.de

**Birke und Partner GmbH**

**Kommunikationsagentur**

Gabriela Gucanin  
Marie-Curie-Str. 1  
91052 Erlangen  
Tel. 09131 88 42-25  
Gabriela.gucanin@birke.de  
www.birke.de

---

Die MAUSS BAU ERLANGEN GmbH & Co. KG zählt zu den größten Bauunternehmen Nordbayerns und kann auf eine über 120-jährige Tradition zurückblicken. Zu den Schwerpunkten zählen u. a. der Rohbau, der SF-Bau sowie das Bauträgersgeschäft einschließlich aller Planungsaufgaben. Spezialisiert hat sich MAUSS in den letzten Jahren auf das Zukunftsthema „Energetisches Bauen und Sanieren“, auf die Schaffung von erschwinglichem City-Wohnraum für junge Familien und von altersgerechten Wohnlösungen für Senioren. MAUSS beschäftigt derzeit im Kernbereich über 200 Mitarbeiter, davon 23 Auszubildende. Für 2008 erbrachte das Unternehmen eine Bauleistung von 59,5 Mio. € zuzüglich Bauträgerumsatz von 7 Mio. €. Mit der neuen Niederlassung in Ingolstadt, die es seit November 2008 gibt, verstärkt das Unternehmen seine Präsenz im Raum Oberbayern.

**Ansprechpartner für die Redaktionen:**

**MAUSS BAU ERLANGEN GmbH & Co. KG**

Harald Neubarth  
Günther-Scharowsky-Straße 6  
91058 Erlangen  
Tel. 09131 1203-149  
harald.neubarth@mauss-bau.de  
www.mauss-bau.de

**Birke und Partner GmbH  
Kommunikationsagentur**

Gabriela Gucanin  
Marie-Curie-Str. 1  
91052 Erlangen  
Tel. 09131 8842-25  
gabriela.gucanin@birke.de  
www.birke.de