

PRESSEINFORMATION

11. Oktober 2006

Geschäftsbericht der Mauss Bau Erlangen

Positiver Gesamttrend 2005/06 trotz leichtem Umsatzrückgang

Ausweitung des Bauträrgeschäfts besonders erfolgreich – Mit Sanierungskonzept MAUSS 21⁺ und Präqualifizierung für die Zukunft gerüstet – Mitarbeiterzahl weiterhin steigend

ERLANGEN – „Mit der Baubranche geht es langsam wieder aufwärts“, erklärt Reinhard Daeschler, geschäftsführender Gesellschafter der Mauss Bau Erlangen GmbH & Co. KG, mit Blick auf den jetzt vorliegenden Geschäftsbericht 2005/2006. Seine Analyse: „Trotz der Krise konnten wir unsere Aktivitäten teilweise ausweiten und ein gutes Geschäftsergebnis erzielen.“ Im vergangenen Jahr verbuchte Mauss Bau einen nicht konsolidierten Umsatz von 52 Millionen Euro (2004: 65 Millionen). Der Personalstand erhöhte sich um sieben auf nun 337 Mitarbeiter. Mit MAUSS 21⁺ erarbeitete das Erlanger Traditionsunternehmen zudem ein zukunftsweisendes Konzept, das den zeitgemäßen ökologischen Anforderungen an Nachhaltigkeit und niedrigen Energieverbrauch von Gebäuden mehr als gerecht wird.

Strenge ökologische Standards erfüllt

„Werte wie Verlässlichkeit und Integrität haben uns die Talsohle der Baubranche in den letzten Jahren überstehen lassen“, sagt Daeschler. „Nun blicken wir nach vorn.“ Hauptgrund für das trotz Baukrise gute Geschäftsergebnis war die Ausweitung der Aktivitäten im Bauträgersektor. Davon profitierten vor allem die Bereiche Rohbau und Schlüsselfertigbau, die eine gute Auslastung aufwiesen. Auch im Bereich Sanierung war das Unternehmen erfolgreich: Die Arbeiten im Erlanger Rathaus und die nach strengsten ökologischen Standards laufende Sanierung des „Forum“-Bürogebäudes in der Werner-von-Siemens-Straße belegen die Kompetenz der Mauss Bau in diesem wichtigen, zukunftsweisenden Geschäftsfeld.

Als zuverlässiger Partner geschätzt

Dass die Mauss Bau sowohl ein zuverlässiger Partner ist als auch auf Kooperationen setzt, beweisen die erfolgreichen Projekte im Bereich Neubau. Dazu zählen Geschäftsbauten wie die Zentrale der Framatome-AREVA in Erlangen und die neu errichtete Messehalle 4A in Nürnberg ebenso wie diverse Wohn-Neubauprojekte in der Metropolregion Nürnberg. Im Nürnberger Tillypark und der Fürther Wilhelmstraße werden junge Familien modernen und preiswerten Wohnraum finden. Bereits bezogen sind die ersten Wohnungen im Museumswinkel, einem der größten Bau-

projekte Erlangens. „Trotz der Kürzungen der staatlichen Förderung und der kommenden Erhöhung der Mehrwertsteuer konnten wir mit intelligenter Planung und kostenbewusster Realisierung einem Auftragsrückgang im Eigenheimbau entgegenwirken“, so Daeschler.

Optimistischer Blick in die Zukunft

Bei der Beschäftigtenzahl befindet sich die Mauss Bau im Aufwind – eine Positiv-Tendenz, die in noch stärkerem Maß für BayernStift gilt, einem bayernweit agierenden Betreiber von Seniorenimmobilien, an dem Mauss Bau zu 50 Prozent beteiligt ist. Hier stieg die Mitarbeiterzahl von 146 im Juni 2005 auf 234 im laufenden Jahr.

Auch die Ausbildungsquote bewegt sich nach wie vor auf hohem Niveau. Gegenwärtig befinden sich bei der Mauss Bau 28 junge Menschen in einer technischen oder kaufmännischen Ausbildung. Die Spanne der Berufe reicht dabei von Maurer über Stahlbetonbauer bis hin zu Industrie- und Fitnesskaufleuten. Besonders erfreulich: Mehrere Auszubildende konnten nach ihrer erfolgreichen Abschlussprüfung übernommen werden.

Auch in der Verwaltung hat man die Weichen für die Zukunft gestellt. Um sich bei der Vergabe von öffentlichen Aufträgen optimal zu positionieren, hat sich Mauss Bau frühzeitig bei der zuständigen Behörde präqualifizieren lassen. „Mit diesem Schritt unterstreichen wir unsere Qualitätsstandards und dokumentieren unsere Seriosität und Leistungsfähigkeit bei Aufträgen der öffentlichen Hand nun auch offiziell“, erläutert Daeschler.

Bitte schicken Sie uns bei Veröffentlichung ein Belegexemplar zu.

Nutzen Sie auch unseren Presseservice im Internet unter www.birke.de.

Hier finden Sie diese Pressemeldung zum Download.

Weitere Informationen erhalten Sie von:

MAUSS BAU ERLANGEN GmbH & Co. KG
Reinhard Daeschler
Günther-Scharowsky-Str. 6
D-91058 Erlangen
Telefon: 09131 1203-121
Fax : 09131 1203-116
reinhard.daeschler@mauss-bau.de
www.mauss-bau.de

Ansprechpartnerin für die Medien:

Birke | Partner GmbH, Kommunikationsagentur
Meike Hallbauer
Rathsberger Straße 6
91054 Erlangen
Telefon: 09131 8842-16
Fax 09131 8842-44
meike.hallbauer@birke.de
www.birke.de